

Nota Web:

Grupo Crónica: CRÓNICA | CRÓNICA TELEVISIÓN | BAE NEGOCIOS | DIARIOSHOW | REVISTA VEINTITRÉS | 31 de Julio de 2017 - 10:56

BAE HACIA UN CAPITALISMO NACIONAL NEGOCIOS

Edición Impresa Actualidad Negocios

Economía y Finanzas Política Sociedad Mundo Espectáculos Deportes Suplementos Columnistas

Jul 21 2017 - 7:23:

La construcción de viviendas no se reactiva: cae la venta de ladrillos, cerámicos y sanitarios

En cambio, sigue creciendo el despacho de insumos para la obra pública.



Gustavo Grimaldi
@gusarigri
gustavoarielgrimaldi@gmail.com

La esperada reactivación del sector inmobiliario aún no puede palpase. Por lo menos, en lo que respecta a la construcción de viviendas. Por ahora, es la obra pública la que parece traccionar un rubro que estuvo en emergencia durante los últimos años.

Un caso representativo es el de la producción de ladrillos.



Link: <http://www.diariobae.com/article/details/186967/la-construccion-de-viviendas-no-se-reactiva-cae-la-venta-de-ladrillos-ceramicos->

Fecha: 27-07-2017

Medio: CEDU Ambiental

Nota: Los ladrillos portantes contribuyen a la eficiencia energética

Por sus características estructurales son utilizados para la ejecución de muros portantes. Cuentan con un buen rendimiento y excelentes beneficios para cualquier tipo de construcción.

El ladrillo portante es imprescindible dentro de una obra, ya que soporta una alta capacidad de carga (5,0MPa), permitiendo la realización de varias plantas. Además, su utilización otorga a las construcciones velocidad de ejecución, capacidad de carga y, en algunos casos, mayor aislación térmica frente a ladrillos comunes y huecos tradicionales.

Para lograr una compresión mayor que la de un ladrillo hueco convencional, el ladrillo hueco portante dispone de un diseño de agujeros de forma vertical, cumpliendo así con el 40% de masa exigido en esa dirección.

Al momento de proyectar una construcción, el ladrillo portante genera un gran beneficio: el ahorro de estructura de soporte independiente al cerramiento. Al ser portantes, los muros realizados con este mampuesto permiten soportar entresijos y cubiertas hasta tres niveles de altura o 10 metros. Además, al reducir la necesidad de ejecutar estructura de soporte independiente, contribuye a desarrollar una construcción sustentable, ya que generan una reducción en materiales, tiempo y energía, que se traduce en un ahorro de costo de obra.

Hoy en día, se promueve el uso en las construcciones de ladrillos huecos portantes, a diferencia del ladrillo macizo tradicional. Estos bloques de mayor superficie poseen un diseño estructural con agujeros verticales que aumentan el volumen, reducen el peso y la masa del material empleado en ellos. Así se facilita su corte, su manejo y se acelera el proceso constructivo de los muros.

Los bloques cerámicos huecos cumplen con la norma IRAM 12566-2 “Ladrillos y bloques cerámicos perforados y huecos para la construcción de tabiques y muros” y tienen una resistencia característica a la compresión de la sección neta no menor de $f_u=13,0\text{MPa}$.

Ficha técnica:

Usos

- Muros portantes de alta resistencia apto para viviendas de varias plantas
- Paredes autoportantes
- Bloque columna para la ejecución de refuerzos en esquinas, encuentros y paredes extensas

- Bloque dintel para reemplazar el encofrado de dinteles y vigas

Ventajas

- Capaces de soportar cargas sin estructura de hormigón
- Fácil colocación
- Evitan la realización de encofrados
- Menor tiempo de obra
- Ahorro en mano de obra y materiales
- En algunos casos poseen baja transmitancia térmica

Método de utilización

La utilización de este producto está vinculada a las exigencias constructivas a las que será sometido. Para zonas sísmicas, se aconseja consultar el Capítulo 9 del Reglamento CIRSOC 103 Parte III y el Reglamento Técnico Argentino.

Algunos consejos generales son:

- Los ladrillos a utilizar deberán estar limpios, íntegros y sin rajaduras, asentarse en estado de saturación.
- En la realización del mampuesto se debe tener en cuenta la verticalidad, instancia fundamental para que la estructura trabaje correctamente. La elección del mortero adecuado es importante para garantizar la resistencia del muro.
- Las juntas horizontales dispuestas entre los mampuestos deberán quedar completamente llenas de mortero. En zonas no sísmicas conviene interrumpir el mortero en el centro longitudinal para general la ruptura del puente térmico. El espesor de las juntas deberá ser el mínimo necesario para obtener uniformidad en la capa de mortero y una correcta disposición de los mampuestos. Las juntas tendrán un espesor máximo de 2 cm. Los mampuestos se dispondrán formando juntas horizontales continuas y juntas verticales discontinuas, de modo que la longitud de la traba sea un menor que 1/4 de la longitud del mampuesto utilizado. La junta vertical puede contener mezcla pero esto genera un puente térmico que lleva a que los valores del coeficiente de transmitancia térmica (K) del muro aumenten. En zonas sísmicas esta junta es obligatoria.
- Para lograr una trabazón adecuada entre los muros de mampostería y las columnas de hormigón armado, se ejecutará primero la mampostería en forma dentada, luego se colocará el hormigón de dichas columnas.
- Para apoyar las cubiertas/losas o realizar una capa aisladora, se recomienda la utilización de un fieltro asfáltico.
- En las esquinas de la mampostería y en los encuentros de paredes cuyo largo sea mayor que 4m, puede utilizarse el ladrillo columna, donde se colocarán tres barras de acero del 08 y se llenará con hormigón común. De este modo, se evita el puente térmico y se desarrolla una transmitancia uniforme a lo largo de toda la pared.
- El complemento del ladrillo dintel es adecuado para la realización de encadenados o para la realización de vanos para puertas y ventanas.

Mantenimiento

El ladrillo hueco no requiere mantenimiento. Solamente se debe chequear que al momento de la ejecución del muro no se encuentren fisuras en los mismos.

Datos técnicos

Productos	Dimensiones (cm)			Piezas x M2/ML	Peso estándar x unidad (Kg)
	ANCHO	ALTO	LARGO		
Portante 12	12	19	33	15/m2	5,6
Portante 18	18	19	33	15 /m2	7,5
Portante 18 Columna	18	19	33	5 /ml	6,2
Portante 18 Dintel	18	19	33	3 / ml	7,0
Portante 18 c/ Traba	18	19	33	15/m2	8,0
Línea <u>Klimablock</u>	27	19	20	25 / m2	8,9
Línea <u>Klimablock</u> Dintel	27	19	25	4 / ml	8,48

Link: http://www.cedu.com.ar/cedu_new/es/noticias/compromiso-ambiental/2582-los-ladrillos-portantes-contribuyen-a-la-eficiencia-energetica.html